

49° 28' 4" N / 7° 16' 11" O

DORF-BUNGALOW BUBACH

Dorf-Bungalows sind die perfekte Möglichkeit, einzelne Baulücken in einer gewachsenen Dorf-Struktur sinnvoll zu schließen.

In Bubach entsteht der erste Dorf-Bungalow auf dem Grundstück "Ecke Im Bombösch / Im Borresch" - wir haben ein Konzept erstellt, das sich optimal in die vorhandene Hang-Lage eingliedert und ebenerdigen Wohnkomfort inmitten der Dorfgemeinschaft bietet!

Hier entsteht die Verbindung moderner Lebensmodelle mit ländlicher Idylle: Für junge Menschen, die flexible Remote-Arbeitsplätze nutzen, bieten sie den perfekten Raum für die ersten eigenen vier Wände und eine zeitgemäße Möglichkeit, Karriere und Landleben zu vereinen.

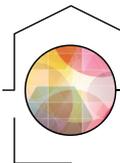
Gleichzeitig sorgen die barrierefreie Bauweise und großzügige Räume dafür, dass auch ältere Menschen sicher und komfortabel wohnen können - auf einer Wohnfläche, die allen Ansprüchen des Alters gerecht wird und Dank der zukunftsorientierten Planung gut zu bewirtschaften ist.

PROJEKTREIHE
ZUKUNFT

www.projektreihe-zukunft.de

Wir schaffen Wohnraum für eine nachhaltige Gemeinschaft, in der alle Generationen voneinander profitieren und miteinander leben – auf dem Land, im Einklang mit den Bedürfnissen jeder Lebensphase.

Wenn Sie Interesse an einer Wohn-Zukunft im Dorf-Bungalow Bubach haben, setzen Sie sich mit uns in Verbindung. Wir nehmen uns gerne die Zeit, Sie über Details und Konditionen, Fördermittel und Zuschüsse zu informieren!



PROJEKTREIHE **ZUKUNFT**
STRUKTUR-ORIENTIERTE
PROJEKTENTWICKLUNG

ein Projekt der Apfelmärgen GmbH

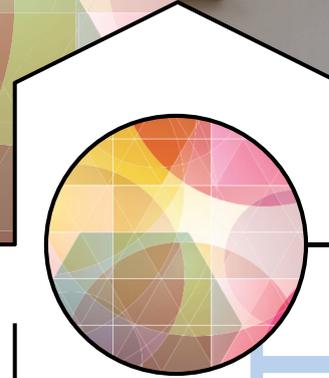
Geschäftsführer: Peter Bluhm

Eduard-Mann-Str. 8, 67280 Ebertsheim

0 63 59 - 94 59 268

Projektverantwortlich: Patrick Buch

info@projektreihe-zukunft.de

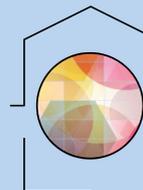


DORF- BUNGALOW BUBACH

SCHLÜSSELFERTIG & BARRIEREFREI

493 m² Grundstück | 66 m² Wohnfläche:

Offener Wohn- und Essbereich,
zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer,
Diele und Hauswirtschaftsraum.



PROJEKTREIHE **ZUKUNFT**
STRUKTUR-ORIENTIERTE
PROJEKTENTWICKLUNG

Nahes Wohnen weiter denken.

PROJEKTREIHE ZUKUNFT

In Bubach entsteht auf einem knapp 500 m² großen Grundstück ein kompakter, eingeschossiger Wohnraum inmitten der lebendigen Dorf-Gemeinschaft mit einem herrlichen Ausblick in die ländliche Idylle!

Auf 66 m² Wohnraum verwirklichen wir seniorengerecht und schlüsselfertig eine Immobilie, die keine Wünsche offen lässt: Sonnenterrasse und Parkplatz im Außenbereich überzeugen genauso wie das Raumkonzept im Innern des Hauses.



01 - Diele	6,73 m ²
02 - Hauswirtschaftsraum	4,58 m ²
03 - Schlafen 1	11,14 m ²
04 - Bad	7,43 m ²
05 - Schlafen 2	14,13 m ²
06 - Wohnen / Essen / Kochen	22,62 m ²

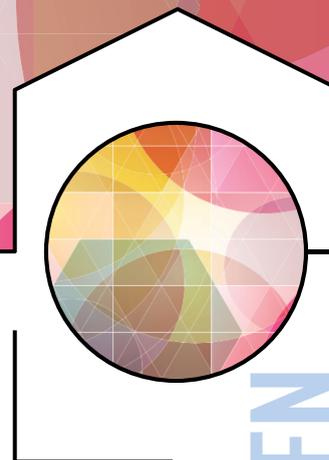
Zeit und Geld sicher im Blick.

Mit unserem Konzept ermöglichen wir absolute Planungs- und Finanzierungssicherheit. Mit unseren erfahrenen Bau-Partnern kalkulieren wir fair und solide - Zeit und Geld! So können Sie sicher sein, dass der finanzielle Rahmen zu jeder Zeit sicher gesteckt ist und darüberhinaus auch der Bau-Fortschritt immer im Zeitrahmen bleibt - sogar vertraglich geregelt!

Planbare Kosten - optimaler Nutzen!

- ⊘ barrierefrei
- ⊘ rollstuhlgerecht
- ⊘ Effizienzhaus KfW40
- ⊘ Wärmepumpe mit Fußbodenheizung
- ⊘ schlüsselfertig
- ⊘ inkl. Bodenbeläge & Malerarbeiten
- ⊘ inkl. PKW-Stellplatz
- ⊘ inkl. Zuwegung
- ⊘ inkl. Terrasse

335.000,- €



BARRIEREFREI WOHNEN

